

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

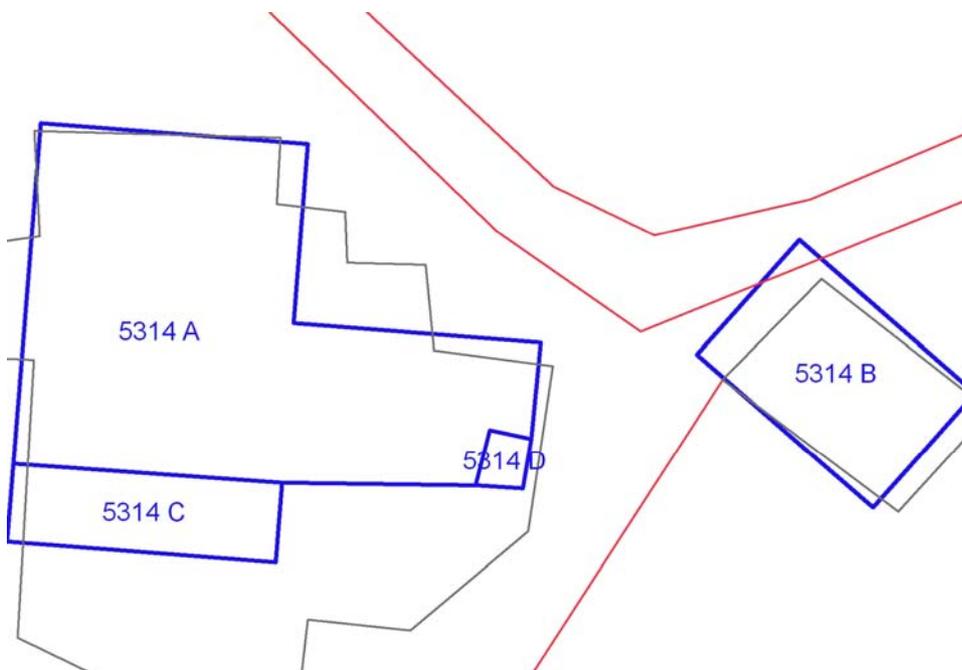
**SCHEMA N. 5314**

Toponimo ed indirizzo (Terzona Vecchia) Via Mura 7

Schede 1985: n. 05/ 848-849

CTR 1:5000: foglio n. 275154

NCT: foglio/particella 53/133;53/132;53/



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	V
C	carraia	V
D	annesso agricolo	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 29/10/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A		Abitazione permanente
B		Annesso agricolo
C		Annesso agricolo
D		Annesso agricolo
Note A: Casa colonica ed annessi uniti a formare un'unica unità residenziale. Sul fronte est rimangono le tracce degli ampliamenti operati agli inizi del '900 per ricavare nell'edificio una residenza di tipo padronale; D: Legnaia		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	Assenti	
C	Assenti	
D	Assenti	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	assenti	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	

Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>C</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>D</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
D	Medio	
<b>VALORE</b>		
A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	
D	Medio	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
	Aperta	Aia costruita parte in cotto, parte in pietra di Rilevante Valore (RV)
	Alberature di pregio	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti

Pavimentazione	assenti	
Muri a retta in c.a.	assenti	
Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
Vegetazione incongrua	leggere	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
Baracche precarie	assenti	

### **VISIBILITA'**

Solo locale



